

підприємством «Міськелектротранс» (ХКП «Міськелектротранс», ХКП «МЕТ»). 15 серпня 2011 р. відбувся поділ ХКП «Міськелектротранс», внаслідок чого вагони перейшли до КП «Жовтнєве трамвайне депо», КП «Салтівське трамвайне депо»; колії та контактна мережа – до КП «Міськелектротранссервіс»; організацією руху опікується КП «Харківпас».

Сьогодні трамвай, що вважається екологічно чистим і безшумним видом транспорту, стає істинної панацеєю у вирішенні проблем загазованості й пробок у великих містах. Хочеться вірити, що у майбутньому цей вид транспорту розвиватиметься в Україні, оскільки він є екологічним, дешевим і зручним для громадян. До того ж, Україна здатна сьогодні власноруч виробляти сучасні високотехнологічні трамваї [6].

## ЛІТЕРАТУРА

1. Вітченко В. І. Харківський електротранспорт: конка, трамвай, тролейбус (До 100-річчя Харківського трамваю) / В. І.Вітченко, В.Ю.Іващенко. – Х., 2006. – 98 с.
2. Гольц Г. А. О философии транспорта [Электронный ресурс]. – Режим доступа:<http://www.rada.dp.ua/innovat/transport/dosvid/1.html>
3. Козирєва Н. В. «Людина міста»: антропоморфізм твору Миколи Хвильового «Лілюлі» / Н. В. Козирєва // Місто. Культура. Цивілізація: Матеріали IV міжнар. наук.-теор. інтернет-конф., квітень 2014 р. / Харк. нац. ун-т міськ. госп-ва ім. О. М. Бекетова. – Х. : ХНУМГ, 2014. – С. 79–85.
4. Трамвай. Конка. [Электронный ресурс]. – Режим доступа :<http://gortransport.kharkov.ua/tram/konka/>
5. Трамваи мира. В каких странах популярны трамваи? – [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://chemodan.com.ua/articles/2010/03/278.html>
6. Український трамвай: історія та факти. [Електронний ресурс]. – Режим доступу:[http://ua.igotoworld.com/ua/article/564\\_ukrajinskii-tramvai-istorija-ta-fakti.htm](http://ua.igotoworld.com/ua/article/564_ukrajinskii-tramvai-istorija-ta-fakti.htm)
7. Хвильовий М.«Лілюлі» / М.Хвильовий // Твори: У 2-х т. – К.: Дніпро. – Т.1. – 1991. – С. 357–379.

**Колесник А. В., Ключко О. В.,** студенти факультету економіки і менеджменті

Наук. кер. – **Касинюк Л. А.,** доц.  
*Харківський національний університет  
будівництва та архітектури, Україна*

## БУДІВЕЛЬНИЙ ПІДРЯД І ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА ПОРУШЕННЯ БУДІВЕЛЬНИХ НОРМ І ПРАВИЛ

Будівельний підряд – це договір, згідно з яким підрядник зобов’язується збудувати і здати у встановлений строк об’єкт або виконати інші будівельні роботи відповідно до проектно-кошторисної документації, а замовник зобов’язується надати підрядникові будівельний майданчик (фронт робіт), передати затверджену проектно-кошторисну документацію, якщо цей обов’язок не покладається на підрядника, прийняти об’єкт або закінчені

будівельні роботи та оплатити їх.

Будівельний підряд, окрім ознак договору підряду, має свої кваліфікаційні ознаки: специфічний предмет – будівельні роботи; характер здійснення цих робіт, які нерозривно пов'язані з місцезнаходженням об'єкта, організацію виконання будівельних робіт, що дає змогу розглядати його як самостійний вид договору підряду.

Норми, які регулюють відносини будівельного підряду, містяться в нормативно-правових актах, які утворюють законодавство в галузі будівництва, що за своєю суттю є комплексним, включаючи не тільки норми цивільного права, а й адміністративного, земельного, фінансового тощо.

Відповідно до характеру будівельних робіт і сфери їх виконання виділяють декілька видів договорів будівельного підряду: договір на проведення нового будівництва (новобудови), при якому воно здійснюється на новому майданчику на підставі початкової затвердженої проектно-кошторисної документації; договір капітального ремонту будівель (споруд), яким охоплюються ремонтні роботи основних засобів, внаслідок чого збільшується строк їх служби або поліпшуються якісні характеристики (потужність, продуктивність та ін.); договір на реконструкцію (технічне переоснащення) підприємств, будівель (зокрема, житлових будинків) споруд; договір на виконання монтажних, пусконаладжувальних та інших робіт.

Характерною особливістю законодавства в галузі будівництва є те, що воно включає в себе нормативно-технічні акти, до яких відносять будівельні норми та правила, державні стандарти, які регламентують техніко-економічні основи будівництва з урахуванням особливостей будівельних робіт. Регулюванню підрядних відносин у будівництві присвячений § 3 гл. 61 Цивільного кодексу України (в подальшому ЦК) «Будівельний підряд», який за попереднім ЦК іменувався «Договором підряду на капітальне будівництво».

У разі невиконання або неналежного виконання обов'язків за договором будівельного підряду замовник і підрядник несуть такі види відповідальності: дисциплінарну; адміністративну, кримінальну, цивільно-правову.

Дисциплінарна відповідальність передбачена трудовим законодавством у випадку вчинення дисциплінарного проступку за невиконання чи неналежне виконання трудових обов'язків. Ст.96 Кодексу України про адміністративні правопорушення і Закон «Про відповідальність за правопорушення у сфері містобудівної діяльності» встановлює адміністративну відповідальність за недодержання будівельних норм, державних стандартів, норм і правил під час проектування і будівництва. Підставою для притягнення винних осіб до кримінальної відповідальності є злочин, склад якого і відповідальність передбачені ст. 275 Кримінального кодексу України. Що стосується цивільно-правової відповідальності, то вона передбачена ст. 883 ЦК «Відповідальність підрядника» і ст. 886 ЦК «Відповідальність замовника».